


REALIZZAZIONE NUOVO ASILO NIDO COMUNALE
CUP: E4522000250006

PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICA ED ECONOMICA

(art. 23, D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.)


 Sez. 1) PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA
struttura urbana - distribuzione - funzioni - consistenze edilizie
a) grafici

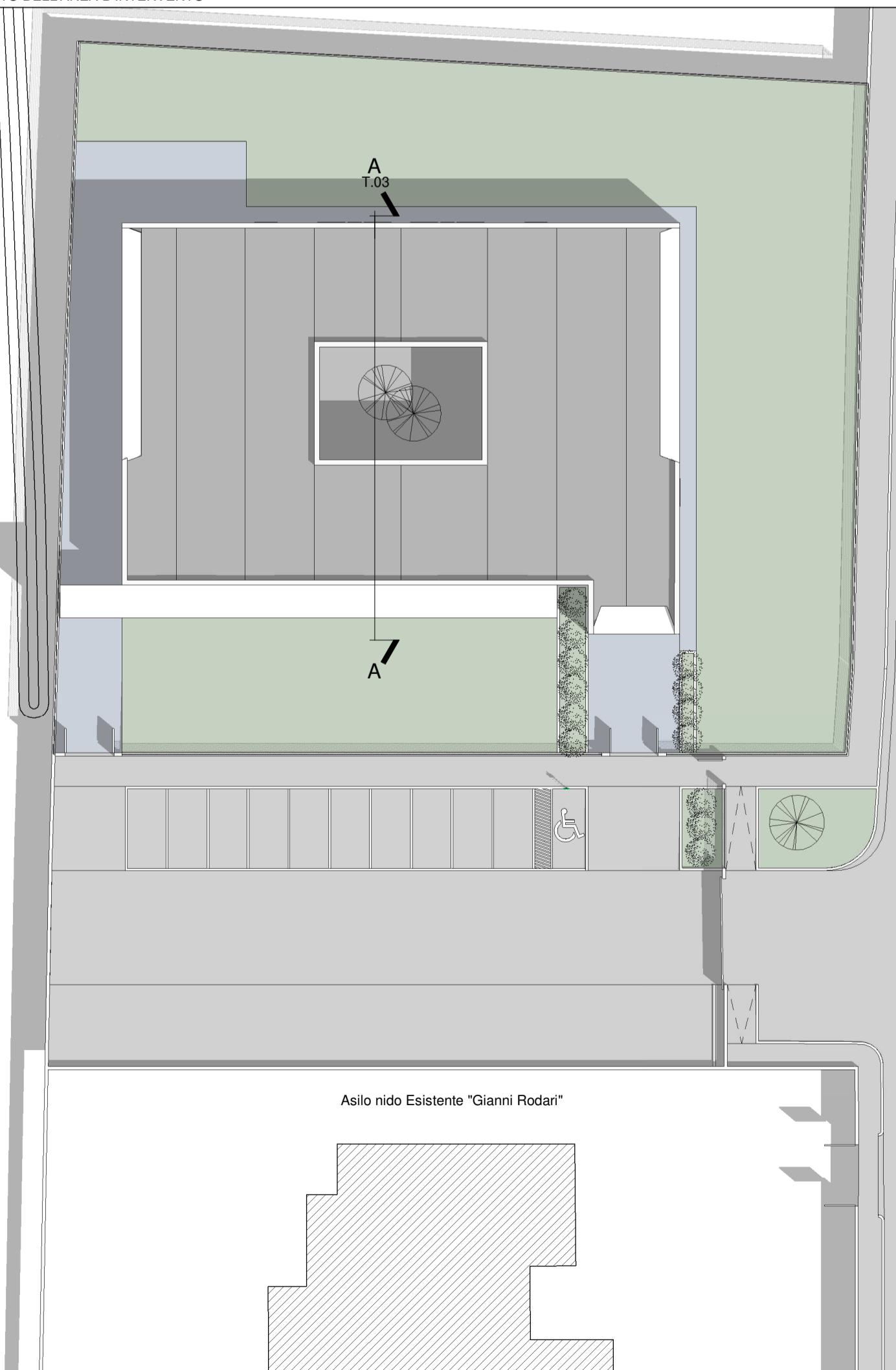
DESCRIZIONE ALLEGATO:

Tavola sinottica relativa alla verifica degli standard funzionali

 PROGETTAZIONE: Settore Tecnico, Ufficio LL.PP.
Il Progettista: Arch. Paolo Baracco
Il Rup: Arch. Alessandro Piva
Elab. 3
Scala Varie

 Prog.: data: Descrizione Rev.: Operatore: Verifica: Approvazione:
MAGGIO 2023


ORTOFOTO DELL'AREA D'INTERVENTO



PLANIVOLUMETRICO DI PROGETTO

Riferimento	SERVIZI DI SUPPORTO ALLA FAMIGLIA - PRIMA INFANZIA UNITÀ DI OFFERTA: ASILO NIDO standard per autorizzazione al funzionamento e accreditamento (rif.: Allegato A alla D.G.R. n. 84 del 16.01.2007) (rif.: Guida alla realizzazione di un servizio per la prima infanzia - anno 2008)
Definizione	Servizio educativo per l'infanzia di interesse pubblico, organizzato per accogliere i bambini fino ai 3 anni d'età. L'organizzazione deve prevedere la permanenza del bambino con la possibilità di usufruire del pasto e del riposo.
Finalità Utenza	Sociale ed educativa Bambini da 3 mesi a 3 anni.
Capacità ricettiva	Minimo 30 massimo 60 bambini • si può prevedere l'incremento del 20% in più rispetto alla capienza massima consentita dalla struttura, di conseguenza la presenza contemporanea dei bambini può essere riferita a tale valore.
Programmazione	Rispondenza a programmazione attuativa locale - Piano di Zona (art. 14, c. 2, L.R. n. 22/2002) AU Realizzazione: Comune (ex art. 13, c. 1, D. Lgs. n. 267/2000; art. 6, L. 328/2000; D. Lgs. n. 112/1998)
Competenze	AU Esercizio: Comune (art. 14, L.R. n. 22/2002) ACC Istituzionale: Comune con le modalità previste dall'art. 16, L.R. 22/2002
REQUISITI GENERALI E STRUTTURALI	
Collocazione e accessibilità	<ul style="list-style-type: none"> la struttura deve essere collocata in una situazione urbanistica adeguata e compatibile con le esigenze dei bambini e delle famiglie (AS-NI-au-2.1); la struttura deve essere ubicata lontano da qualsiasi fonte di inquinamento, da sedi di traffico e da attrezzature urbane che possono comunque arrecare disagio (AS-NI-au-2.2); l'accesso e gli spazi interni devono essere adeguati e funzionali alle peculiarità dell'età "prima infanzia" (AS-NI-au-2.3); il servizio deve essere posto al piano terra e distribuito su un solo piano, salvo che per i locali di servizio generali, che possono essere collocati in altro piano o in semi interrato (AS-NI-au-2.4); deve essere presente uno spazio adeguato ed idoneo alla funzione di parcheggio che consenta l'accesso sicuro al servizio, eventualmente anche non di proprietà (AS-NI-au-2.6); la superficie interna utile funzionale esclusivamente dedicata ai bambini è inderogabilmente di mq 6 per bambino, al netto delle murature e degli spazi di servizio generale (AS-NI-au-2.7); la superficie da dedicare ai servizi generali (compresi quelli per la preparazione dei pasti e quelli per gli operatori) non dovrà essere inferiore al 25% della superficie utile complessivamente dedicata ai bambini (AS-NI-au-2.8); sono previsti spazi distinti: <ul style="list-style-type: none"> per i bambini per gli operatori per i servizi generali (AS-NI-au-2.9.1, AS-NI-au-2.9.2, AS-NI-au-2.9.3); deve essere prevista spazi strutturali e specificamente organizzati per l'accoglienza dei bambini e il rispetto dei diritti dei bambini (AS-NI-au-2.10); gli spazi del Servizio devono essere organizzati in modo funzionale all'utenza ospitata ed alle attività educative e ludiche svolte (AS-NI-au-2.11); deve essere assicurata la presenza di ambienti educativi e di gioco, di uno spazio per l'accoglienza e il commiato, di uno spazio utilizzabile per il pranzo e le merende dei bambini, di uno spazio destinato al riposo, del locale per l'igiene dei bambini (AS-NI-au-2.12); deve essere esserci accorgimenti architettonici e di arredo atti a prevenire ed escludere situazioni di pericolo per i bambini (AS-NI-au-2.13); deve essere presente uno spazio all'aperto, funzionale, attrezzato e delimitato, da calcolarsi in aggiunta alla superficie utile funzionale di mq 6 per bambino (AS-NI-au-2.14); la superficie dello spazio scoperto deve garantire almeno mq 3 a bambino e comunque non può essere inferiore a mq 100 (AS-NI-au-2.15);
Funzionalità	<ul style="list-style-type: none"> l'organizzazione architettonica e l'arredo devono rispondere a requisiti di equilibrio estetico, nel rispetto delle indicazioni psico-pedagogiche in merito all'utilizzo di materiali e colorazioni che favoriscono la salubrità dell'ambiente e la serenità e la sicurezza del bambino (AS-NI-au-3.1); i materiali, i rivestimenti, le finiture, gli arredi, gli impianti e le suppellettili devono essere adeguati e funzionali alla peculiarità della prima infanzia e garantire la sicurezza del bambino (AS-NI-au-3.2); le parti strutturali, gli impianti e gli elementi di finitura degli spazi dei servizi educativi per la prima infanzia, devono rispondere ai requisiti di salute e benessere ambientale, sicurezza nell'impiego, protezione dal rumore, risparmio energetico e fruibilità (AS-NI-au-3.3); deve essere garantita la presenza di attrezzature, materiali e impianti, compresi quelli ludico-ricreativi, conformi alla normativa specifica di settore e di sicurezza (AS-NI-au-3.4); lo spazio all'aperto, deve essere attrezzato e arredato in maniera adeguata all'età dei bambini (AS-NI-au-3.5); tutti i locali frequentati dai bambini, compresi quelli igienici, devono essere illuminati ed arcati direttamente (AS-NI-au-3.6); le tazze dei WC per i bambini devono essere di dimensioni ridotte, adatte alla loro età e previste in numero complessivo che rispetti il rapporto di almeno 3 vasi ogni 15 bambini (AS-NI-au-3.7, AS-NI-au-3.8); il locale igienico deve consentire all'operatore di eseguire le operazioni di cambio e pulizia del bambino e il contemporaneo controllo degli altri bambini (AS-NI-au-3.9);

Materiali, arredi, impianti, spazi esterni

