



# CITTÀ DI VIGONZA

PROVINCIA DI PADOVA

Via Cavour n. 16 - C.F. 80010350280 – tel. 049 8090211 – fax 049 8090219  
www.comune.vigonza.pd.it – e-mail: lavori.pubblici@comune.vigonza.pd.it  
pec: vigonza.pd@cert.ip-veneto.net



SETTORE LAVORI PUBBLICI – GESTIONE EL TERRITORIO  
UFFICIO PATRIMONIO – ESPROPRI – PROTEZIONE CIVILE – CASA – IMPIANTI SPORTIVI

Prot. vedi segnatura pec

## AVVISO PUBBLICO PER LA CONCESSIONE IN COMODATO GRATUITO DEL LOCALE DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO IN VIA MEUCCI 5/B AD ASSOCIAZIONI LOCALI.

### IL CAPO SETTORE LAVORI PUBBLICI - GESTIONE DEL TERRITORIO

in esecuzione del “Regolamento per l'utilizzo dei locali comunali” approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 90 del 29.11.2013 e ss.mm.ii. e della Determinazione n. 403 del 13/04/2026,

### RENDE NOTO CHE

l'Amministrazione Comunale, in attuazione della Deliberazione di Giunta Comunale n. 158 del 15.10.2025, intende individuare Associazioni per l'affidamento in comodato gratuito per il periodo TRE ANNI dalla stipula del seguente locale di proprietà comunale: **EX BAR PIONCA - VIA MEUCCI 5/B - FG. 8 MAPP. 925 SUB 43 DI MQ. 91**

L'avviso è finalizzato alla concessione in comodato gratuito nello stato di fatto e diritto in cui si trova l'immobile ad Associazioni ai sensi dell'art. 5 del “Regolamento per l'utilizzo dei locali comunali”.

Presupposti di fatto:

- il locale adibito a bar fino al 13/08/2018 è tornato in disponibilità del Comune a seguito di recesso del locatario, giusta nota prot. 6245 del 21/02/2020;
- che il locale contempla spese condominiali per una spesa media annua variabile tra i 500 e 700 euro e che sono da riattivare le utenze di acqua, luce e gas;
- che nel locale sono presenti mobili ed arredi che con nota acquista al prot. 10659 del 26/03/2026 la proprietà riconosce di non aver nulla a pretendere sui beni mobili presenti e autorizza il Comune di Vigonza a procedere allo sgombero.

### 1. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare domanda di partecipazione le Associazioni che siano in possesso dei seguenti requisiti:

- 1) Assenza di scopo di lucro;
- 2) Iscrizione al RuntS (Registro unico nazionale del terzo settore) ad esclusione delle Associazioni ex Arma e ASD;
- 3) Preventiva accettazione, se assegnatari, dell'immobile nello stato di fatto e diritto in cui si trova al momento della presentazione della domanda (è obbligatoria la presa visione attraverso la visita all'immobile da concordare con il funzionario comunale dell'Ufficio Patrimonio);
- 4) Insussistenza di liti giudiziali nei confronti del Comune di Vigonza e di situazioni di morosità;

### 2. MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE

Le istanze di partecipazione alla presente selezione, corredate della documentazione richiesta, dovranno a pena di esclusione, pervenire all'indirizzo PEC [vigonza.pd@cert.ip-veneto.net](mailto:vigonza.pd@cert.ip-veneto.net) entro e non oltre le ore 18.00 del giorno 06 (sei) maggio 2026 oppure consegnata a mano presso l'Ufficio URP del Comune di Vigonza indicando nell'oggetto “Comodato locale via Meucci 5/b- Pionca”.

Non saranno prese in considerazione domande incomplete, condizionate o subordinate. L'invio della candidatura comporta l'accettazione integrale del presente Avviso e delle disposizioni di riferimento.

A fini della partecipazione al presente avviso, i candidati dovranno trasmettere, entro il termine perentorio sopra previsto la **DOMANDA DI PARTECIPAZIONE** alla selezione, secondo *fac-simile in* allegato A) al presente Avviso, contenente dichiarazioni sostitutive di certificazione o di atto notorio sul possesso dei requisiti di idoneità morale e tecnico professionale previsti, da rendersi ai sensi degli artt. 46 e 47 del DPR 445/2000.

Si evidenzia che il dichiarante è responsabile di tutte le dichiarazioni rese ai sensi del DPR 445/2000, pertanto si assume ogni responsabilità sui loro contenuti. L'Amministrazione nella successiva fase di controllo verificherà, ai sensi di legge, la veridicità del contenuto di tali dichiarazioni.

L'istanza dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del soggetto concorrente o avente titolo alla firma in **modalità autografa** accompagnata da copia del documento di identità del sottoscrittore, in corso di validità.

All'istanza potranno essere allegati, per gli enti e le associazioni, i seguenti documenti:

- a) Copia dell'Atto costitutivo
- b) Copia dello Statuto dell'Ente
- c) proposta progettuale
- d) dichiarazione sulle attività svolte e sul numero dei soci
- e) dichiarazione di presa visione dell'immobile e accettazione nello stato di fatto e diritto.

### **3. PROCEDURA DI SELEZIONE E MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE**

La concessione verrà perfezionata attraverso la concessione con il soggetto che si classificherà in posizione utile nella graduatoria.

A tal fine verranno applicati i seguenti criteri di attribuzione di punteggio:

1) Nell'ordine:

- ad Associazioni di volontariato (ex L. 266/1991), APS, ETS: 5 punti;
- ad Associazioni sportive dilettantistiche: 2 punti;

2) Valutazione di un progetto di promozione sociale per la comunità che coinvolga la popolazione che rivesta caratteristiche di pubblico interesse: fino a 6 punti;

3) Numero di soci e/o iscritti alla data del 31.12.2025: da un minimo di 10 con punteggi in incremento fino ad un massimo di 50 soci/iscritti:

- 10 soci: 2 punti
- da 11 a 15 soci: 3 punti
- da 16 a 20 soci: 4 punti
- da 21 a 25 soci: 5 punti
- da 26 a 30 soci: 6 punti
- da 31 a 35 soci: 7 punti
- da 36 a 40 soci: 8 punti
- da 41 a 45 soci: 9 punti
- da 46 a 50 soci: 10 punti

4) Collaborazione nel corso dell'anno 2025 in attività e progettualità dell'Ente opportunamente documentate: 10 punti

5) Partecipazione al bando in forma associata con altre associazioni del territorio: punti 5

6) Proposta di servizi gratuiti a favore dell'Ente nel periodo 2026/2027: 10 punti

Punteggio massimo raggiungibile: 100 punti.

L'indizione del presente avviso e la graduatoria conseguente non vincolano ad alcun titolo il Comune di Vigonza, al quale rimane sempre riservata la facoltà di non procedere alla concessione.

In caso di esito positivo si procederà al perfezionamento del comodato mediante apposito atto il cui schema sarà approvato con specifica determinazione.

#### 4. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR), i dati personali raccolti saranno trattati esclusivamente per le finalità connesse al presente procedimento. Per ogni maggiore informazione circa il trattamento dei dati personali e l'esercizio dei diritti di cui agli art. 15 e ss Reg. UE 679/2016, l'interessato potrà visitare il sito [www.comune.vigonza.pd.it](http://www.comune.vigonza.pd.it) accedendo alla sezione privacy.

#### 5. INFORMAZIONI E CONTATTI

Per ulteriori informazioni è possibile contattare:

Comune di Vigonza - Settore Lavori Pubblici - Gestione del Territorio - Ufficio Patrimonio  
Tel. 0498090248 Email [lavori.pubblici@comune.vigonza.pd.it](mailto:lavori.pubblici@comune.vigonza.pd.it)

Vigonza li 14/04/2026

Il Capo Settore LL.PP - GESTIONE DEL TERRITORIO

Geom. Enzo Ferrara

*Documento firmato digitalmente*

*(artt.20-21-24 D.Lgs 7/3/2005 n. 82 e s.m.i.)*



#### Adempimenti ex artt. 4 e 5 L. 241/90

Settore Lavori Pubblici - Gestione del Territorio

Capo Settore : **Geom. Enzo Ferrara**

Funzionario responsabile dell'istruttoria: Sandro De Liberali

Orario di ricevimento: Lunedì - Giovedì dalle 9.00 alle 13.00 e Mercoledì dalle 15.30 alle 18.00

Tel. Diretto 0498090248 - e-mail: [lavori.pubblici@comune.vigonza.pd.it](mailto:lavori.pubblici@comune.vigonza.pd.it)